



FIRMA INŻYNIERYJNA
T E C H M A
os. Oświecenia 24/3, 31-636 Kraków
tel: 0 607 57 80 80, 0 603 68 34 31
fax: /012/ 648 21 12
NIP: 628-167-63-98, Regon: 120002807

www.techmainz.pl
e-mail: biuro@techmainz.pl

DOKUMENTACJA TECHNICZNA

Obiekt	BUDOWA BUDYNKU BIUROWO - USŁUGOWEGO Z GARAŻEM PODZIEMNYM, INSTALACJAMI WEWNĘTRZNYMI, BUDOWA DOJŚĆ PIESZYCH, DOJAZDU, 2 JEDNOPASMOWYCH RAMP DO GARAŻU PODZIEMNEGO WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ ORAZ PRZEBUDOWĄ ZJAZDU I BUDOWĄ DOJAZDU NA DZIAŁKACH NR 235/10, 235/12, 235/6, 235/8 OBR. 7 JEDN. EWID. NOWA HUTA PRZY AL. JANA PAWŁA II W KRAKOWIE
Adres	KRAKÓW, AL. JANA PAWŁA II
Inwestor	BAUPROJEKT SP Z.O.O SP K 30-347 KRAKÓW UL. KAPELANKA 6A/ 99 TRINITY INWEST SP Z.O.O.SP.K 30-701 KRAKÓW UL. PRZEMYSŁOWA 13/5

Stadium	PROJEKT BUDOWLANY
Branża	DROGI

Opracował	mgr inż. Marta Mardyla		
Projektował	inż. Maciej Mądro	DROGI MAP/0070/PWOD/05	

Luty 2019

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

- I. Część opisowa:
 1. Przedmiot inwestycji
 2. Lokalizacja
 3. Inwestor
 4. Podstawa projektowania
 5. Podstawa opracowania
 6. Opis stanu istniejącego
 7. Opis stanu projektowanego
 8. Zestawienie powierzchni
 9. Informacje dotyczące zagrożeń dla środowiska
 10. Dane geologiczne
 11. Uwagi końcowe
 12. Załączniki

II. Część rysunkowa:

- Opis techniczny
- Plan orientacyjny
- Plan sytuacyjny
- Profile podłużne
- Przekrój konstrukcyjny A-A
- Przekrój konstrukcyjny B-B
- Przekrój konstrukcyjny C-C

I Część opisowa

1. PRZEDMIOT INWESTYCJI

Przedmiotem inwestycji jest wykonanie projektu zjazdu publicznego wraz z drogą dojazdową dla zadania: Budowa budynku biurowo - usługowego z garażem podziemnym, instalacjami wewnętrznymi, budowa dojść pieszych, dojazdu, 2 jednopasmowych ramp do garażu podziemnego wraz z infrastrukturą techniczną oraz przebudową zjazdu i budową dojazdu na działkach nr 235/10, 235/12, 235/6, 235/8 obr. 7 jedn. ewid. Nowa Huta przy Al. Jana Pawła II w Krakowie.

2. LOKALIZACJA

Przedmiotowa inwestycja położona jest przy Al. Jana Pawła II w Krakowie.

3. INWESTOR

Bauprojekt Sp z.o.o Sp. K., 30-347 Kraków, ul. Kapelanka 6a/ 99

Trinity Inwest Sp z.o.o. Sp.K., 30-701 Kraków, ul. Przemysłowa 13/5

4. PODSTAWA PROJEKTOWANIA

- ustalenia z Inwestorem,
- wizja lokalna w terenie,
- aktualna mapa sytuacyjno – wysokościowa w skali 1:500,
- Rozporządzenie M.I. z dnia 12.04.2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75, poz. 690 z późn. zmianami)
- Rozporządzenie ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dn. 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakimi powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie – Dziennik Ustaw nr 43, Warszawa 14 maja 1999 r. (z późn. zm.),
- Katalog Typowych Konstrukcji Nawierzchni Podatnych i Półsztywnych (Załącznik do zarządzenia nr 31 Generalnego Dyrektora Dróg Krajowych i Autostrad z dnia 16.06.2014 r.)

5. PODSTAWA OPRACOWANIA

5.1. Zlecenie Inwestora

5.2. Wizja w terenie

6. OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Przedmiotowa inwestycja zlokalizowana jest w obszarze obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Marii Dąbrowskiej - Bieńczycka” na terenie U/MNi.2 oraz ZP.18. Rozwiązania techniczne zostały założone zgodnie z wymogami zapisów niniejszego planu miejscowego. Al. Jana Pawła II posiada jezdnię z mieszanki mineralno bitumicznej o szerokości 10,5m. Ulica łącząca Al. Jana Pawła II z ul. Medweckiego posiada zmienną szerokość od 5,5m do 7,0m. Al. Jana Pawła II na długości terenu Inwestycyjnego posiada ciągi piesze z płyt betonowych 50x50x7cm. Łącznik pomiędzy Al. Jana Pawła II a ul. Medweckiego posiada bezpośrednio przylegający chodnik z kostki brukowej betonowej. Ponadto w ciągu Al. Jana Pawła II znajduje się dwukierunkowa ścieżka rowerowa o nawierzchni bitumicznej. Obszar inwestycji stanowi teren zielony częściowo zabudowany.

7. OPIS STANU PROJEKTOWANEGO

7.1. SYTUACJA

Zgodnie ze zleceniem Inwestora opracowanie obejmuje wykonanie projektu zjazdu publicznego wraz z drogą dojazdową dla budowy budynku biurowo - usługowego z garażem podziemnym, instalacjami wewnętrznymi, budowa dojść pieszych, dojazdu, 2 jednopasmowych ramp do garażu podziemnego wraz z infrastrukturą techniczną oraz przebudową zjazdu i budową dojazdu na działkach nr 235/10, 235/12, 235/6, 235/8 obr. 7 jedn. ewid. Nowa Huta przy Al. Jana Pawła II w Krakowie. W ramach opracowania zaprojektowano budowę zjazdu publicznego z pasa do skrętu w prawo w ciągu Al. Jana Pawła II. Poprzez zaprojektowanie w krawędzi pasa elastycznych słupków U-12 blokujących Flexpin $h=1,0m$ w rozstawie co 1,5m zaprojektowano zjazd obsługujący relacje prawoskrętne. Dla zapewnienia bezpieczeństwa pieszych i rowerzystów założono zjazd w formie wyniesionej. Zaprojektowano zjazd o szerokość jezdni 7,0m z uwzględnieniem warunków przejezdności z jednoczesnym zapewnieniem dojazdu również pojazdom służb technicznych np. śmieciarka z jednoczesną możliwością minięcia pojazdu osobowego. Zjazd wyokrąglono łukami o promieniu $R=6,0m$ oraz $R=8,0m$. Ponadto w ramach zadania zaprojektowano chodniki łączące planowany wewnętrzny układ komunikacyjny z istniejącym ciągiem pieszym. Zaprojektowano dojazd o długości 51,05m. Ponadto w ramach zadania zlikwidowano istniejący zjazd indywidualny i zaprojektowano obsługę do przyległych działek poprzez projektowany dojazd z planowanego sięgacza. Zaprojektowano obsługę przyległego terenu w formie dojazdu o szerokości analogicznej jak w stanie istniejącym 3,5m i długości 61,48m.

Jezdnie obramowano krawężnikami betonowymi 15/30cm na ławie betonowej C16/20 o odkryciu przedstawionym na planie sytuacyjnym. W ciągu Al. Jana Pawła II zaprojektowano w nawiązaniu do stanu istniejącego krawężnik kamienny 20/30cm. Projektowane chodniki obramowano obrzeżem betonowym 8/30cm na ławie betonowej C16/20. W ramach opracowania założono montaż elastycznych słupków U-12 blokujących Flexpin h=1,0m w rozstawie co 1,5m dla uniemożliwienia wjazdu na al. Jana Pawła II z planowanego zjazdu. W miejscu włączenia zjazdu spadek poprzeczny zjazdu należy dowiązać do spadku podłużnego istniejącej drogi.

7.2. NIWELETA

Niweletę drogi zaprojektowano zgodnie z wymaganiami wynikającymi z wytycznych projektowych oraz tak, aby zminimalizować roboty ziemne i nawiązać drogę do rzędnych wysokościowych istniejącego terenu. Niweletę osi drogi W1-W5 zaprojektowano o spadku od 0,7% do 4%. Niweletę osi drogi W6-W10 zaprojektowano o spadku od 0,3% do 3,5%. Ponadto na jezdni założono spadek poprzeczny 2%.

7.3. KONSTRUKCJA

Konstrukcję nawierzchni przyjęto w oparciu o Katalog Typowych Konstrukcji Nawierzchni Podatnych i Półsztywnych (Załącznik do zarządzenia Nr 31 Generalnego Dyrektora Dróg Krajowych i Autostrad z dnia 16.06.2014 r.)

Do obliczeń przyjęto:

- Kategoria ruchu tab.1 KR2
- Warunki wodne podłoża tab.7.1., charakterystyka korpusu drogowego – wykop < 1m, warunki wodne złe,
- Grupa nośności podłoża G4
- Mrozoodporność podłoża tab.10.1: $H_z=0,65 \times 1,0=0,65m$

Podłoże gruntowe przed ułożeniem konstrukcji nawierzchni należy zagęścić zgodnie z normą PN-S-02205 – Drogi samochodowe roboty ziemne. Roboty ziemne należy wykonać zgodnie z normą PN-S-02205 – Drogi samochodowe roboty ziemne. Do nasypów należy zastosować grunt dowieziony - przydatny do budowy nasypów. Roboty ziemne należy wykonywać w okresie suchym gdzie nie można doprowadzić do zawilgocenia gruntu rodzimego. Przed przystąpieniem do robót ziemnych należy wykonać rozbiórki istniejących nawierzchni, elementów prefabrykowanych oraz zdjąć warstwę ziemi urodzajnej – humusu.

7.4. ODWODNIENIE

Zgodnie z przeprowadzonym rozpoznaniem w terenie w rejonie projektowanej inwestycji w Al. Jana Pawła II znajduje się kanalizacja deszczowa. W ramach opracowania zaprojektowano odwodnienie poprzez studzienki ściekowe fi 500mm. Projekt kanalizacji wg odrębnego opracowania.

7.5. KOLIZJE

Projektowana inwestycja w zakresie objętym niniejszym opracowaniem koliduje z infrastrukturą techniczną w zakresie kabli elektroenergetycznych oraz teletechnicznych. W obrębie przebiegu uzbrojenia wykopy prowadzić ręcznie pod nadzorem osób uprawnionych i upoważnionych. Wszelkie prace ziemne w pobliżu uzbrojenia należy wykonywać ręcznie z zachowaniem szczególnych środków ostrożności pod nadzorem służb poszczególnych operatorów, a następnie zgłosić celem dokonania odbioru robót zanikowych. Ewentualne zabezpieczenia urządzeń podziemnych należy wykonać w porozumieniu z ich właścicielami lub administratorami. Niniejsza inwestycja koliduje z istniejącą zielenią.

8. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI

- Powierzchnia nawierzchni z kostki betonowej szarej:	577,00 m ²
- Powierzchnia ścieżki rowerowej:	20,50 m ²
- Powierzchnia chodnika z płyt 50x50x7cm:	36,00 m ²
- Powierzchnia nawierzchni z kostki betonowej czerwonej:	5,50 m ²
<hr/>	
Razem:	639,00 m ²

9. INFORMACJE DOTYCZĄCE ZAGROŻEŃ DLA ŚRODOWISKA

Budowa nie pogarsza stanu wód powierzchniowych, nie ma również wpływu na zwiększenie emisji hałasu, pogorszenie stanu zdrowia i higieny ludzi.

10. DANE GEOLOGICZNE

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25.04.2012r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych ustalono proste warunki gruntowe, a obiekt zakwalifikowano do I kategorii geotechnicznej. Dla powyższego została opracowana opinia geotechniczna.

11. UWAGI KOŃCOWE

11.1. Roboty ziemne należy prowadzić zgodnie z normą PN-S-02205 – Drogi samochodowe roboty ziemne i obowiązującymi przepisami BHP.

Z projektowanego układu drogowego masy ziemne zostaną zagospodarowane przez Inwestora poprzez zlecenie prac Wykonawcy robót i odwiezione na odkład. Przed przystąpieniem do robót ziemnych należy wykonać rozbiórki istniejących nawierzchni oraz elementów prefabrykowanych i zdjąć warstwę ziemi urodzajnej.

11.2. W obrębie przebiegu infrastruktury podziemnej wykopy prowadzi ręcznie pod nadzorem osób uprawnionych i upoważnionych.

11.3. Przed przystąpieniem do robót należy wystąpić do Zarządcy drogi z wnioskiem o wydanie decyzji na czasowe zajęcie pasa drogowego na okres wykonywania robót budowlanych.

11.4. Przed realizacją zadania należy sprawdzić zwymiarowanie projektu w terenie.

12. ZAŁĄCZNIKI

12.1. Opinie

12.2. Uprawnienia budowlane projektanta